

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Мельниково Калинина

8

2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017 г.		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>253 014,44</b>	<b>-</b>	<b>736 987,32</b>	<b>-</b>	<b>694 121,70</b>	<b>744 998,57</b>	<b>- 8 011,25</b>	<b>295 880,06</b>
Уборка	38 858,27	-	133 005,12		124 943,91	132 716,68	288,44	46 919,48
Содержание	158 893,04	-	451 174,26		419 585,25	459 473,95	- 8 299,69	190 482,05
ЕИРЦ	17 527,51	-	29 013,66		32 973,74	29 013,66	-	13 567,43
ТБО	37 735,62		123 794,28		116 618,80	123 794,28	-	44 911,10
ВДГО	2 962,31		16 449,96		15 801,40	16 449,96	-	3 610,87
СОИ ЭЭ			1 119,24		690,71	1 119,24	-	428,53
СОИ ГВС			17 095,35		14 595,79	17 095,35	-	2 499,56
СОИ ХВС			3 259,38		2 758,56	3 259,38	-	500,82
<b>Текущий ремонт</b>	<b>39 447,35</b>	<b>- 307 677,48</b>	<b>194 618,28</b>		<b>179 706,87</b>	<b>183 861,00</b>	<b>- 296 920,20</b>	<b>54 358,76</b>
Герметизация швов(233 м.п.)						125 828,00		
Экспертиза балкона 4 шт						6 900,00		
Электромонтажные работы и установкой ОПУ ЭЭ	-		-			51 133,00	-	-
Капитальный ремонт			641 367,91		617 142,16	408 348,97	233 018,94	24 225,75
Замена канализационного лежачка, Замена лежачка ГВС с врезками						408 348,97		
Отопление	479 861,26	-	1 160 150,16		1 099 725,69	1 160 150,16	-	540 285,73
ГВС	185 558,01	-	333 246,46		272 692,56	333 246,46	-	246 111,91
ХВС	57 403,58		89 632,03		79 028,59	89 632,03	-	68 007,02
Водоотведение	79 731,22		131 511,11		115 106,22	131 511,11	-	96 136,11

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 общего имущества в многоквартирном доме.  
 п.Мельниково ул.Калинина д.8  
 2017 ГОД

2017					
Уборка помещений и территории с 01.07.2017					4,20
2017					4,07
Содержание с 01.07.2017					15,02
2017					169,14
вид работ	Единица измерения	периодичн	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов,	Стоимость услуги
Обметание стен	м.кв.	2	0,44	5 105,50	4 441,89
Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	24	2,64	279,55	17 716,43
Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,90	20,00	864,00
Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,83	111,82	22 209,60
Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,83	167,73	6 662,88
Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	88,02	32,00	5 633,32
Уборка мусора с придомовой территории	м.кв.	248	0,83	70,00	14 366,79
Очистка урн (5 раз в неделю)	шт	248	15,92	4,00	15 787,68
Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	40	44,01	4,00	7 041,64
Окос территории	м.кв.	1	9,20	720,00	6 624,00
Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	1	0,88	720,00	633,75
Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	7	176,04	4,00	4 929,15
Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	176,04	4,00	-
Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	м.кв.	247	154,04	0,63	23 969,54
Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	29	8,80	4,00	1 021,04
Материалы уборщика/дворник	м.кв.	6	0,05	2 716,61	814,98
Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,32	122,00	-
<b>Итого услуг по уборке</b>		-	-	-	<b>132 716,68</b>
Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	126,00	-
Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	1,00	-
Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	48,00	-
Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	60,00	12 000,00
Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	697,08	-
Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	2 716,61	-
Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	777,08	-
Мелкий ремонт отмстки	м.кв.	-	32,35	150,00	-
Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1			
Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1			
Очистка навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	5,00	646,94
Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	1	120,00		-
Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	1	12,84	697,08	20 000,00
Проветривание подвалов	м.кв.	2	2,30	697,08	3 206,57
Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	697,08	29 110,73
Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 716,61	7 029,99
Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	990,00	12 810,60
Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,22	10,00	642,20
Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,22	48,00	3 082,56
Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,22	26,00	1 669,72
Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	314,00	8,00	2 512,00
Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	4	194,08	1,00	776,33
Установка новых скамеек	шт.	1		-	-
Установка новых урн	шт.	2	1 150,00	-	-
Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	990,00	12 870,00
Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	13,00	152,00	1 976,00
Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	606,00	7 878,00
Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	990,00	12 870,00
Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	990,00	12 870,00
Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	2 716,61	7 036,02
Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	12	160,00	21,00	40 320,00
Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,19	24,00	1 540,57
Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	12	100,00	1,00	1 200,00
Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	30,25	128,00	-
Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	2	121,00	4,00	968,00
Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	121,00	1,00	121,00
Материалы	мес	12	0,35	2 716,61	11 409,76

АДС	м.кв.	12	1,90	2 716,61	61 938,71
Передача информации в ЕИРЦ	домов	12	121,00	1,00	1 452,00
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 716,61	29 013,39
Дератизация	м.кв.	-	-	-	-
Дезинсекция	м.кв.	2	-	-	5 720,12
Вознаграждение председателя	м.кв.	12	1,00	2 716,61	32 599,32
Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	2 716,61	124 203,41
Итого услуг по содержанию				-	459 473,95
Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,85	2 716,61	125 507,38
Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	2 716,61	29 013,39
Итого услуг				-	746 711,41

Подпись председателя МКД \_\_\_\_\_

Подпись мастера ЖЭУ \_\_\_\_\_

Экономист \_\_\_\_\_